ОБЗОР ОБОБЩЕНИЯ ПРАКТИКИ ЗА 2021 ГОД

**19 января 2022 -**[**admin2**](http://novosol.ru/users/admin2)

        Обзор обобщения практики осуществления муниципального контроля в Красноярском крае, Рыбинском районе, Новосолянском сельсовете, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений за 2021 год.  
        Настоящий Обзор обобщения практики администрации Новосолянского сельсовета Рыбинского района Красноярского края при осуществлении муниципального контроля в области жилищного контроля на территории Новосолянского сельсовета Рыбинского района, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений за 2021 год (далее – Обзор практики) разработан в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением администрации Новосолянского сельсовета от 15.03.2021 года № 20-п «Программа профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований при организации и осуществлении муниципального контроля на территории Новосолянского сельсовета на 2021 год».  
     В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в 2021 году были разработаны и приняты новые Положения о муниципальном жилищном контроле, о муниципальном контроле в сфере благоустройства и о муниципальном контроле за сохранностью автомобильных дорог общего пользования местного значения, которые вступили в силу с 01.01.2022 года. Действовавшие до этого положения утратили силу.  
      В ревизионную деятельность муниципального контроля в области жилищного контроля на территории Новосолянского сельсовета Рыбинского района на 2021 год входят плановые и внеплановые проверки, выездные и (или) документарные, профилактические мероприятия, проводимые в установленном порядке.  
      В 2021 году плановые контрольные мероприятия по муниципальному контролю в области жилищного контроля не осуществлялись. Законным основанием для незапланированных мероприятий могут стать:  
- обращения или жалобы граждан и юридических лиц;  
- информация, полученная от государственных органов;  
- самостоятельно обнаруженные нарушения закона.  
       Входящая информация принимается в письменном и в электронном виде.  
В 2021 году в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей внеплановые выездные и документарные проверки в соответствии с ФЗ-№294 не проводились.  
      Протоколы об административных правонарушениях не составлялись.  
      В органы прокуратуры не обращались. В судебные органы не обращались.  
    Эксперты и представители экспертных организаций к проведению мероприятий по муниципальному контролю в области жилищного контроля на территории Новосолянского сельсовета Рыбинского района не привлекались.